百度地图
科技让出行更简单

百度地图时空大数据服务（百度地图慧眼）

打造时空大数据数字底座
助推千行百业创新发展





百度地图时空大数据服务（百度地图慧眼）

时空大数据服务专家

百度地图慧眼数字底座全景

时空大数据赋能全行业、全领域

用户/客户

地图C端用户

行业B/G端用户

规划设计院 | 政府管理（统计、文旅、城管、交管等） | 科研院所 |
景区 | 高校 | 餐饮 | 零售 | 快消 | 地产 | 银行 | ……

解决方案

城市规划 | 智慧文旅 | 零售选址 | 人口统计 | 政府管理 | 商业地产 | 智慧交通 | ……

产品服务

通用平台

城市人口地理大数据平台　星河大数据自助分析平台　百度地图开放平台　百度专网地图（DuGIS）　……

行业平台

通勤监测大数据平台　智慧文旅大数据平台　……

数据接口服务

人口地理大数据接口　交通大数据接口　……

数据可视化

MapV Pro大屏编辑平台　MapV编辑器
MapV 2D库　MapV 3D库　……

大数据在线服务

百度迁徙平台　交通出行大数据平台
大数据报告　……

行业建模

居住/就业人口数量及分布 | 实际服务人口数量 | 职住分离度 | 通勤时间/距离/方式
城市群识别 | 设施覆盖率 | 常发拥堵点段 | 客流指数 | ……

计算引擎

人口统计 | 客流监测 | 人口/客流画像分析 | POI分析
用地分析 | 路况分析 | 人口/客流OD分析 | 到访目的分析 | 可视化 | ……

基础数据

地图时空大数据

路网 | POI | AOI
街景 | 卫星图像 | ……

人/车/物时空大数据

定位 | 轨迹
事件 | 导航 | ……

互联网大数据

搜索 | 网页 | 画像 | ……

第三方大数据

政府 | 行业 | 客户 | ……

扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

目录
CONTENTS

01

产品服务

04 | 产品服务矩阵
05 | 城市人口地理大数据平台
07 | 星河大数据自助分析平台
09 | 互联网地图开放平台
12 | 专网地图开放平台
15 | 通勤监测大数据平台
17 | 智慧文旅大数据平台
19 | 城市人口地理大数据接口服务
21 | 交通大数据接口服务
23 | MapV Pro大屏编辑平台
25 | MapV 编辑器
26 | 大数据报告
27 | 百度迁徙平台
28 | 百度地图交通出行大数据平台

02

解决方案

30 | 解决方案矩阵
31 | 城市规划解决方案
33 | 城市体检解决方案
35 | 智慧文旅解决方案
37 | 智能选址解决方案
30 | 政府管理解决方案
41 | 人口统计解决方案
43 | 商业地产解决方案

03

客户心声

45 | 客户说

04

合作生态与行业影响

46 | 百度地图慧眼联合实验室
47 | 百度地图慧眼科研支持计划
48 | 合作生态及行业影响力
50 | 合作伙伴

01

产品服务

产品服务矩阵

为行业提供形式多样、品类丰富、便捷易用的时空大数据产品服务



城市人口地理大数据平台

数读城市发展脉络



星河大数据自助分析平台

打造一站式时空大数据超市



智慧文旅大数据平台

数字化洞见文旅产业发展



通勤监测大数据平台

把脉城市通勤特征



百度迁徙大数据平台

洞察国民迁徙态势



城市人口地理大数据接口服务

多维人口地理大数据支撑
业务应用开发



交通大数据接口服务

多维交通大数据支撑
业务应用开发



百度专网地图（DuGIS）

深度赋能专网地图个性化使用



MapV2D库

地理信息可视化开源库



MapV Pro大屏编辑器

完美呈现业务数据全景



MapV编辑器

一款地图时空大数据可视化工具



MapVGL库

基于WebGL的地理信息可视化库

扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

城市人口地理大数据平台

数读城市发展脉络

城市人口地理大数据平台，是基于百度时空大数据打造的集数据提取、分析评估、报告导出于一体的SaaS级平台。该平台可为用户提供人口、出行、客群、交通等多维度城市数据分析及多样式可视化大数据展示服务，帮助用户提升数据分析效率及决策科学性。

产品优势



城市扫描

- 支持用户对城市级的实时 / 历史客流查询；纵览城市人口分布、交通出行、基础设施等基本情况及发展变化，洞悉城市发展脉络。
- 提供城市级的实时人口活动指数，并以热力图的形式展现；包括以可视化图表排名展现城市常住人口、客流、跨城迁徙、城内 OD、基础设施等数据。



地区纵览

- 支持用户对区县、街道、地块级别的区域进行评估。
- 用户可以根据待评估的空间粒度需要，选择区县、街道或根据路网边界分割的地块，对目标区域进行综合评估。



购物中心洞察

- 支持 5000+ 商场客流量、客流画像评估，通过分楼层客流量及楼层热点分布，可精准锁定商场“黄金”租位。
- 支持商场业态评估，通过商场业态及热搜品牌数据，可评估品牌与商场当前业态契合度。
- 支持数据报告查询下载，通过数据可视化，为购物中心运营及管理者提供实时动态的数据报告。



自定义客流查询

- 支持用户查询指定日期、指定区域的客流量、客流来源行政区 / 小区、客流画像等数据。
- 支持用户对所查询的数据资源进行管理，便于用户一键获取指定时间、区域的客群分析报告。



位置评估

- 用户可以通过选择商圈，或自定义圈定区域，对选定区域进行位置分析。
- 支持用户使用矩形 / 圆形 / 多边形工具进行区域的自定义圈选。
- 支持输出 PDF 报告及圈选范围聚合后的计算结果数据。

扫描二维码，查看城市人口地理大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/platform

产品优势

数据质量高

数据覆盖全

数据粒度细

标准产品

操作简单

可视化效果丰富

数据易读性强

行业领先技术

支持秒级
呈现分析结果

支持部分指标
的全国横向对比

支持自定义
上传管理边界

支持自定义等
时圈查询分析报告

支持自主
修改图面展示效果

支持以PDF
形式输出评估报告

数据类型丰富

人口数据

客流、人口概况、人口流动
人群画像、职住人口数据

交通数据

拥堵距离、平均速度
拥堵路段数据、道路拥堵指数

商圈数据

商圈、品牌
客流量排行数据

人群行为数据

OD、通勤
跨城迁徙数据

设施以及土地数据

POI
土地利用类型数据

扫描二维码，查看城市人口地理大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/platform

星河大数据自助分析平台

打造一站式时空大数据超市

星河大数据自助分析平台，是根据百度地图常住人口、就业人口、职住通勤、OD、跨城迁徙、POI等优势数据，利用人工智能等技术打造的DaaS级平台。该平台可为用户提供自定义时间和空间的灵活查询及数据分析服务。此外，平台采用了离线加实时计算框架，可以实现亿级时空数据的分钟级输出，可大幅提升用户数据分析的灵活性和针对性。



产品功能

客流分析

通过设置时间范围、空间粒度等相关参数，支持用户获取指定区域全部客流和外来客流的数量、画像、来源地等数据。精准掌握目标客群来源及波动规律，直观了解人口聚集情况，辅助地块评估及商业选址等。

常住分析

通过设置统计口径、空间粒度等相关参数，支持用户获取指定区域的居住、工作人口数量及画像。精准掌握城市人口发展趋势，辅助城市规划决策及人口统计等。

扫描二维码，查看星河大数据自助分析平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/xinghe

职住分析

通过设置统计口径、空间粒度等相关参数，支持用户获取不同区域之间的通勤数量、通勤人口画像、通勤距离、通勤方式和通勤时间等。可辅助优化职住不平衡，减少通勤时间成本，通过区划调整，加速完善产业结构。

OD 分析

通过设置 O 点和 D 点范围、空间粒度等相关参数，支持用户获取不同区域之间的 OD 数量、画像，支持分天、分小时获取数据。辅助掌握城市出行强度及邻近城市之间的往来强度。

迁徙分析

通过设置出发区域、到达区域、时间范围等相关参数，支持用户获取不同城市之间的迁徙数量和迁徙人群画像。方便掌握城市之间人群流动特征。

人口流动

通过设置统计口径及空间粒度等相关参数，支持用户获取不同区域之间的居住和工作人口流动的数量、画像，支持指定月份和滑动窗口对比。辅助掌握不同区域之间联系紧密程度及诸如城镇化建设等相关政策的研究及制定。

交通分析

通过设置时间范围和粒度等相关参数，支持用户获取不同区域和路段的拥堵指数、拥堵距离、拥堵速度。辅助政府进行区域交通管理，增强突发事件处置能力。

POI 分析

通过设置时间范围及空间粒度等相关参数，支持用户获取不同区域不同 POI 的数量和名称。辅助相关基础设施服务评估及完善各区域的相关配套设施。

产品优势

强大的底层数据能力

基于百度地图海量时空大数据优势，数据全网、全域覆盖，数据样本量大；数据维度丰富，更新频率高，时效性高；数据精度高，准确率高。

数据提取及交付方式灵活高效

针对不同数据需求，用户可直接根据需要设置对应参数，完成数据提取，操作简便。结合百度数据工厂底层计算能力以及慧眼自研空间索引引擎实现了千亿级时空数据的快速检索计算，支持数据高效产出。

丰富全面的数据类型

提供客流分析、常住分析、职住分析、迁徙分析、OD 分析、人口流动、交通分析、POI 分析共八大模块的数据，支持多种空间粒度和时间维度，可覆盖城市规划、科研创新、零售选址、人口统计等全场景使用需求。

领先的数据处理技术

平台深度整合移动互联网数据优势及百度云强大的资源调度、文件管理、数据分析能力。依托慧眼自研时空处理引擎，实现数百个指标的任意组合产出。同时，平台底层设计了灵活的插件机制，后续会有更多新的领域模型以插件形式发布至平台，供用户分析使用。

扫描二维码，查看星河大数据自助分析平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/xinghe

互联网地图开放平台

深度赋能互联网地图个性化使用

百度互联网地图开放平台面向B/G两端提供专业的位置服务，作为中国领先的智能化位置服务平台，深度赋能各行业开发者，并为行业合作伙伴提供一站式地图服务解决方案。



功能服务

百度智能定位服务



- 帮助广大开发者更好解决“你在哪里”这个难题
- 支持 GPS、WiFi、基站融合定位
- 支持各类应用开发者对位置获取的诉求

百度地图影像服务



- 帮助用户轻松实现全平台地图展示
- 支持 3D 高清地图、全景图、实时路况图、静态图
- 自定义个性化地图样式，打造专属地图

扫描二维码，查看互联网地图开放平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/lbsyun

百度鹰眼轨迹服务



- 为每一位开发者提供 1000 万以上终端的全球轨迹追踪能力
- 专业轨迹纠偏绑路算法解决轨迹漂移、里程计算不准困扰
- 深度轨迹分析能力挖掘轨迹价值

百度智能路线规划服务



- 智能的实时和未来出行路线规划，更精准的路线选择和耗时预测
- 支持驾车、跨城公交、骑行（含电动车）、步行多种智能出行方式
- 满足用车、物流、外卖、旅游、交通等各行业个性化路线诉求

百度地图导航服务



- 全面准确的路网信息、各类电子眼、超速动态提醒，避免违章
- 全新沉浸式悬浮界面设计，图区更大，导航信息更聚合
- 支持驾车、公交、骑行、步行 (含 AR) 多种智能导航方式

百度地图路况服务



- 分钟级更新的全国实时路况展示，道路拥堵状况一目了然
- 精准的驾车规划路线实时和预测路况，帮助用户合理规划出行
- 智能播报指定道路和区域的实时路况，轻松获取道路拥堵信息

百度位置数据搜索服务



- 强大的地理数据引擎，海量地理数据按需搜索
- 快速更新的精准地理数据，包括 POI、行政区划、门址、上车点以及时区
- 多种智能搜索方式，包括地点检索、正 / 逆地理编码、推荐上车点、时区等服务

扫描二维码，查看互联网地图开放平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/lbsyun

开发文档

iOS 端	iOS 地图 SDK | iOS 定位 SDK | iOS 鹰眼轨迹 SDK iOS 导航 SDK | iOS 全景 SDK
Android 端	Android 地图 SDK | Android 定位 SDK | Android 鹰眼轨迹 SDK Android 导航 SDK | Android 全景 SDK | Android AR 识别 SDK
Web 端	JavaScript API 微信小程序 JavaScript API
服务接口	鹰眼轨迹服务 | LBS 云 | Web 服务 API | 智能调度 API 全景静态 API | 静态图 API | 货车路线规划 API | 货车批量算路 API
工具支持	Flutter 插件 | 坐标拾取器 | 地图生成器 地图名片 | 坐标系说明 | 地图编辑工具
其他	API 控制台 | 鹰眼轨迹管理平台 | 地图开发资源 数据管理平台

为什么选择百度地图

1.8 亿
全球 POI 覆盖

1300 亿次
日均位置服务请求

230 万
地图开发者共同选择

60 万
已服务移动应用

7000 万公里
全球路网覆盖

扫描二维码，查看互联网地图开放平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/lbsyun

百度专网地图（DuGIS）

打造人工智能地图数字底座，赋能政企专网业务应用开发

百度专网地图（DuGIS），是百度地图为赋能政企行业专网应用开发推出的专网GIS产品。百度专网地图拥有鲜活丰富的时空大数据能力、强大的API定制开发能力、以及炫酷的地图大数据可视化能力，可以深度赋能政企行业专网个性化应用开发，实现互联网和专网、PC端和移动端一套图，打通网际间的数据流和业务流，赋能业务系统升级。

百度专网地图数字底座全景

提供二三维一体化GIS数据和引擎服务，赋能政企专网业务应用开发

政务	交通	公安	应急	金融	通信	能源	其他

百度专网地图：专网环境“一张图”解决方案，赋能各行各业

场景方案

WEB GIS	移动端 GIS	云端 GIS	组件 GIS
SDK 引擎	Android / iOS	私有云服务	服务插件输出

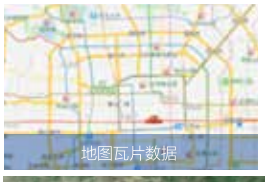
行业服务

数据托管	轨迹管理	统一地址库	智慧网格	数据可视化	高精数字地图
多源异构数据统一存储	轨迹存储与管理	地址清洗	网格绘制	MapV GL	高精设备设施管理
时空数据管理	高性能轨迹预处理	地址验真	网格更新	MapV Pro	三维空间分析
OGC图层发布	轨迹分析与理解	地址关联	网格关联	MapV Earth	车道级数据实时渲染
		地址解析	网格导入导出		

基础服务

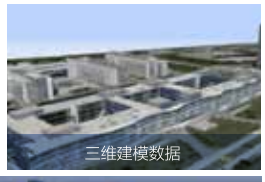
地图	检索	轨迹	定位	导航	时空分析	实时路况	路径规划
二维引擎	POI检索	轨迹纠偏	IP定位	驾车导航	空间分析	路况渲染	驾车路线
三维引擎	路网检索	轨迹管理	SDK定位	货车导航	路网分析	平均速度	骑行路线
地图匹配	逆/地理编码	地理围栏	基站定位	步行导航	缓冲分析	路况评价	步行路线

空间数据

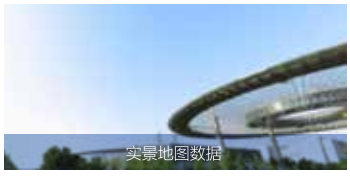


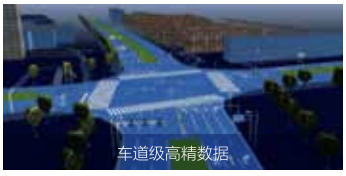












扫描二维码，查看百度专网地图（DuGIS）详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/dugis

产品服务

提供专网环境下从地图开发到数据管理再到地图可视化的全栈赋能



DuGIS权限管控平台
树形权限架构支持用户权限管控



DuGIS专网地图引擎
深度赋能专网地图应用开发



DuGIS移动端SDK
支持构建功能丰富、交互性强的专网移动端应用



DuGIS时空数据管理平台
托管支持业务方数据，降低业务方自建运维时空数据管理系统的成本



DuGIS统一地址库服务平台
基于标准地址库提供全流程的地址场景服务



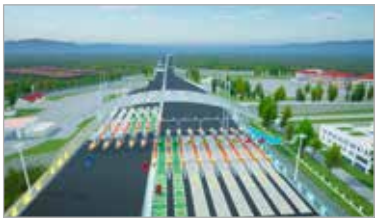
DuGIS智能网格管理平台
支持绘制自定义网格，精准高效助力政企客户业务精细化管理



DuGIS专网轨迹管理平台
深度赋能海量轨迹追踪、管理及挖掘



个性化底图服务
支持个性化地图配置



DuGIS车道级高精地图
高度还原真实道路场景



DuGIS门户平台
提供一站式的专网地图技术支持和运营管理服务



DuGIS数字孪生地图
精准复刻真实世界，赋能行业创新应用

扫描二维码，查看百度专网地图（DuGIS）详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/dugis

行业影响力



获中国软件行业协会（CSIA）

2022年度优秀软件产品



获中国地理信息产业协会

2020地理信息科技进步奖一等奖



连续多年亮相

WGDC全球地理信息开发者大会



连续多年亮相

中国地理信息产业大会

数据优势

96%
数据加工环节实现 AI 化

1.8 亿
全球 POI 覆盖

7000 万公里
全球路网覆盖

20 亿张
全景照片

技术优势

2000+
并发
单机部署
高并发请求 2000 用户

50ms
响应
服务控制
平均响应 50ms 内完成

100 万 +
渲染
百万量级
数据实时渲染

1 亿 +
存储
支持大于 1 亿
用户自定义数据存储

扫描二维码，查看百度专网地图（DuGIS）详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/dugis

通勤监测大数据平台

把脉城市通勤特征

通勤监测大数据平台，是百度地图慧眼面向城市规划领域打造的一款城市通勤画像SaaS级平台。该平台支持通勤范围、空间匹配、通勤距离、幸福通勤、公交服务、轨道支撑等数据分析。用户可通过城市内、城市间核心指标的横向对比，探寻城市生长规律，进而高效定位通勤及城市空间问题，辅助城市管理者进行城市更新与管理决策。

产品功能



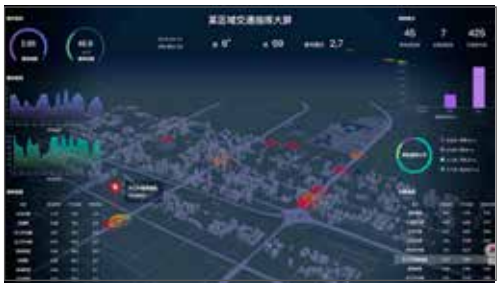
通勤范围

提供城市通勤椭圆、居住椭圆、工作椭圆、同等级城市及当前城市各行政区通勤空间半径排行分析，支持查看两个城市各指标的横向对比。辅助掌握城市紧密通勤联系的空间范围，认识城市运行特征。



空间匹配

提供城市人口密度、通勤椭圆、居住椭圆、工作椭圆、同等级城市及当前城市各行政区职住分离度排行榜、当前城市城区通勤人口 5 公里同心圆分布。辅助评估城市职住空间的布局匹配度及供给平衡性。



通勤距离

提供城市街道之间的联系紧密度、街道职住分布类型、职住联系、同等级城市及当前城市各行政区平均通勤距离、通勤距离中位数排行榜、城市通勤联系圈层分布。体现了城市职住分离程度，辅助城市进行交通系统的规划，减小居民通勤成本。

扫描二维码，查看通勤监测大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/tongqin



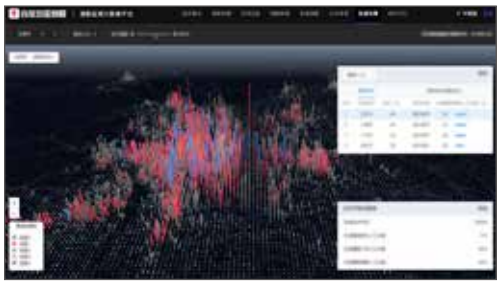
幸福通勤

提供城市平均通勤距离、平均通勤时间、同等级城市及当前城市各行政区 5 公里通勤比重、平均通勤距离排行榜。体现了城市就近职住、拥有幸福通勤的人群比重，辅助判断城市居住生活幸福感与职住空间的分布合理性。



公交服务

提供不同区域 5 公里以上公交方式通勤时间、5 公里以上小汽车方式通勤时间、同等级城市及当前城市各行政区 30/45/60 分钟公交服务能力占比排行榜。辅助评估城市的公交通勤服务能力，公交系统与职住空间的契合程度。



轨道支撑

提供不同区域覆盖的地铁线路数及居住 / 工作人口数，同等级城市及当前城市各行政区轨道覆盖通勤人口、居住人口、工作人口比重排行榜。辅助评估轨道线网与职住空间组织的匹配度，优化城市轨道对职住空间的支撑效用。

产品优势

多维

提供通勤范围、空间匹配、通勤距离、幸福通勤、公交服务、轨道支撑六个维度的通勤特征数据；支持城市内、城市间核心指标的横向对比。整体把握城市通勤特征，辅助定位典型问题，优化城市职住空间关系与运行成本。

精准

平台提供的通勤指标数据为与住房和城乡建设部城市交通基础设施监测与治理实验室中国城市规划设计研究院联合发布，精确还原城市通勤现状，辅助城市规划及房地产行业相关需求决策。

多角度

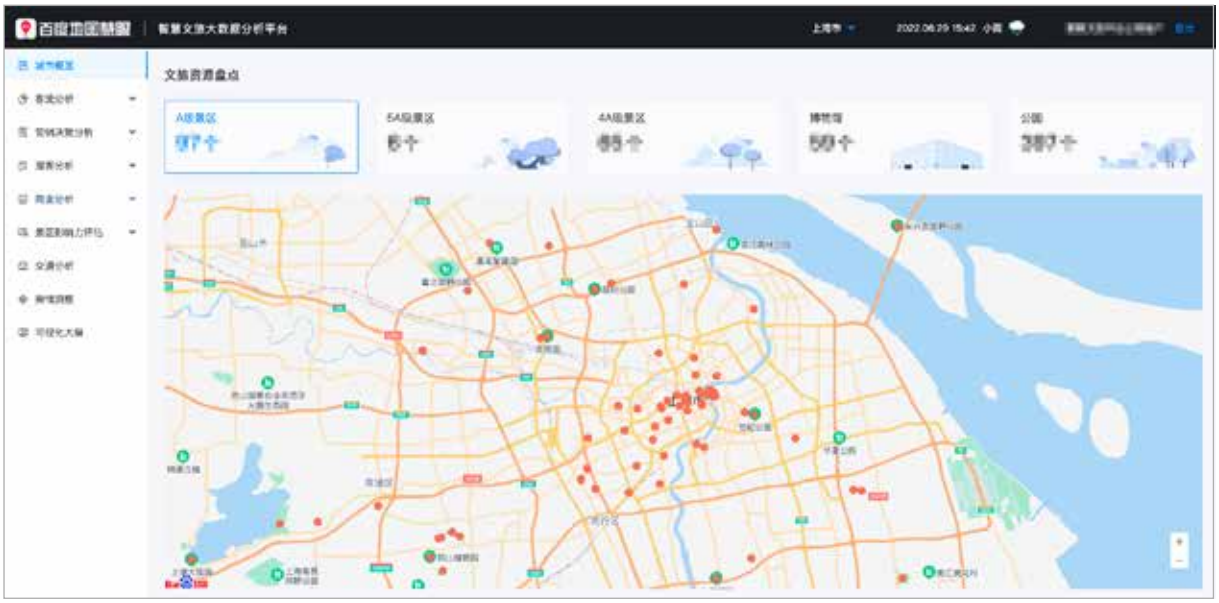
平台提供职住分离度、居住与就业人口 5KM 同心圆分布、区域职住分布数据，多角度客观刻画城市通勤特征，为城市体检及国土空间规划提供重要数据支撑。

扫描二维码，查看通勤监测大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/tongqin

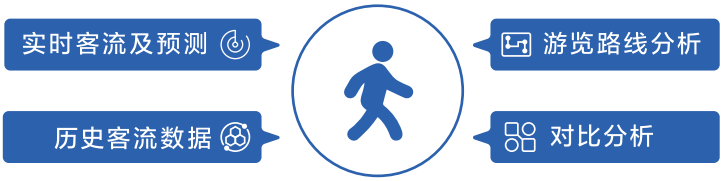
智慧文旅大数据分析平台

数字化洞见文旅产业发展

智慧文旅大数据分析平台，是百度地图面向文旅管理部门、景区、涉旅企业打造的一款游客洞察分析平台。该平台以SaaS形式，为用户提供客流分析、营销决策分析、潜客分析、景区评价等多维度数据分析服务，助力实现智能化监管和多维度精细化运营，高效赋能旅游产业融合发展。



产品功能



客流分析

通过对客流实时监测、历史数量与客流热力分布分析，整体把握景区游客密度，实现景区流量监测，确保景区平稳、有序的运行，实现“限量、错峰”，提高旅游统计的时效性、科学性和精准性。



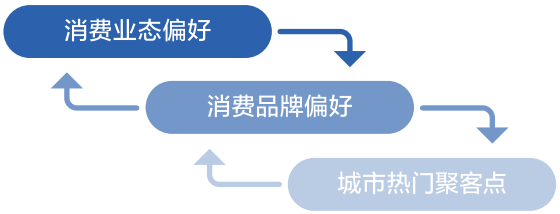
游客画像分析

通过游客画像分析，掌握不同城市或景区游客人群特征，以便科学地调整景区基础设施和周边布局，强化品牌引领，提升文旅目的地营销成效。

扫描二维码，查看智慧文旅大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/wenlv

消费分析

通过游客消费分析，实现智能化监管，促进景区商业化进程，提升城市整体旅游体验。



交通分析

通过对景区周边区域和道路的拥堵指数、平均速度、拥堵距离的分析，掌握景区周边交通状况，辅助景区/文旅监管部门做基础设施规划和游客疏解，引导旅游资源优化配置。



产品优势

产品易用性

产品采用云平台架构进行构建，可按权限分配至省—市—县—景区，为用户提供可视化、简单高效的管理平台。同时，平台各模块间相对独立又相互匹配，各统计算法均参数化，调整灵活、易于拓展，为用户提供多维度、多角度的分析预测结果，提高系统维护效率，保障系统稳定运行。

产品标准化

通过编制平台 API 接口规范，提供规范的说明文档及示例说明；编制数据交换协议标准，提供规范的说明文档；编制文旅平台数据共享管理规定，在相关范围内共享数据中心相关数据。

数据时效性

已实现 96% 的数据加工环节 AI 化，支持百亿级别数据秒级统计分析，无感衔接数据提取 – 数据计算 – 结果呈现三项步骤，保障数据鲜活度。

数据安全性

通过数据清洗整理，将各类非标准的数据转换成为标准数据后进行存储，保障数据存储的高效性和安全性。

数据权威性

基于百度地图海量时空大数据优势，数据样本量大、模型准、精度高，匿名化宏观数据被广泛应用于各行各业。

扫描二维码，查看智慧文旅大数据平台详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/wenlv

城市人口地理大数据接口服务

多维人口地理大数据支撑业务应用开发

百度地图城市人口地理大数据接口服务（即 Web 服务 API），是一套服务于全行业、全领域，基于 HTTPS 协议的数据接口，支持现有大多数操作系统和开发语言。该服务以 DaaS 的形式，为用户提供精准全面、维度丰富、场景多样的城市人口地理大数据，高效赋能人口统计、城市规划、商业选址等多场景应用。

人口数据



- ◆涵盖人口定位数量、网格人口分布数据，支持热力图制作
- ◆支持城市区县、重点区域、任意区域的空间范围分析
- ◆支持按居住人口、工作人口、实际服务人口的分类进行分析
- ◆支持历史分析、实时监测



- ◆涵盖多维度群体画像指标
- ◆支持实时监测
- ◆涵盖消费意愿、兴趣偏好、旅游方式偏好等多场景画像数据
- ◆支持城市区县、重点区域的空间范围分析



- ◆涵盖客流来源、目的地、停留时长等行为数据
- ◆支持全国范围内省、市，区县多级区域的来源地分析
- ◆支持按天、按周的数据分析
- ◆支持实时监测

扫描二维码，查看城市人口地理大数据接口服务详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/popgeoapiservice

客流数据



- 涵盖当日累计客流量、夜间客流量等多种类客流量数据
- 涵盖区域网格客流分布数据，支持客流热力图制作
- 支持城市区县、重点区域的空间范围分析
- 支持历史统计、实时监测、预测分析



- 涵盖多维度群体画像指标
- 支持城市区县、重点区域的空间范围分析
- 支持实时监测



- 涵盖客流来源、目的地、停留时长等行为数据
- 涵盖区域网格客流分布数据，支持客流热力图制作
- 支持城市区县、重点区域的空间范围分析
- 支持实时监测

出行数据



- 支持城市内及城市间的通勤数据分析
- 支持分析通勤方式、通勤距离、通勤时长等指标
- 支持历史分析、实时监测



- 支持全国范围内城市、区县多级区域间的迁徙数据分析
- 支持迁徙数据人群、画像、迁徙方式分析
- 支持历史分析、实时监测



- 涵盖拥堵指数、平均速度、拥堵里程、拥堵时长等多维指标
- 支持点（路口、收费站等）、线（路段等）、面（行政区、辖区、商圈等）空间范围分析
- 支持历史分析、实时监测、预警推送等时间范围分析

扫描二维码，查看城市人口地理大数据接口服务详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/popgeoapiservice

交通大数据接口服务

多维交通大数据支撑业务应用开发

百度地图交通大数接口服务（即 Web 服务 API），是一套服务于智能交通应用开发的应用程序接口。该服务以 DaaS 的形式，为用户提供精准权威、类型丰富、维度多样的百度地图交通大数据，赋能政企客户交通态势监测、道路安全风险研判等业务应用开发，全面提升交通数字化和智能化水平。

数据接口



- 支持点（路口、收费站等）、线（路段等）面（行政区、辖区、商圈等）空间范围分析
- 支持历史分析、实时监测、预警推送等时间范围分析
- 涵盖拥堵指数、平均速度、拥堵里程、拥堵时长等多维指标



- 涵盖百度地图海量用户的 UGC 数据
- 涵盖超 200+ 全国权威交通部门的 PGC 数据
- 涵盖事故、管制、施工等事件类型
- 支持历史分析、实时监测、预警推送



- 支持全国范围内省、市、区县、自定义区域多级区域间车流迁入及迁出分析
- 支持道路车流来源地和去向地溯源分析
- 支持历史分析、实时监测
- 支持按天、按周、按月的数据分析



- 基于海量的出行 OD 数据计算所得
- 支持城内和城际出行强度计算
- 支持历史分析、实时监测



- 支持城市内及城市间的通勤数据分析
- 支持分析通勤方式、通勤偏好、通勤时长等指标
- 支持历史数据分析



- 指标维度丰富，包含拥堵程度、路口饱和度、安全风险、异常程度、失衡程度和协调水平等
- 支持历史分析、实时监测



- 支持全国范围内省、市，区县多级区域间人口迁入及迁出分析
- 支持历史分析 、实时监测
- 支持按天、按周、按月的数据分析



- 基于三急一超、交通事故等多源数据构建道路风险等级评估模型



- 涵盖急转弯、连续弯路、陡坡、连续下坡、道路变窄、合流、傍山险路、道路不平等安全警示数据

扫描二维码，查看交通大数据接口服务详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/apiservice

特色服务



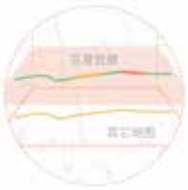
坐标绑路/绑辖区服务

支持业务数据自动绑定
道路或辖区



路况自定义配置服务

根据实际需要，在路况层级和路网
结构方面自行定义路况展示策略



跨图商Open LR服务

方便用户在非百度地图底图上
叠加百度交通数据



路网台账服务

方便用户根据业务需要
自定义路网台账



道路点段语义化服务

提供更人性化的位置描述服务
帮助用户更好的理解道路点段位置



道路自定义服务

提供道路自定义工具服务，
方便用户定义任意路段范围



区域自定义服务

提供区域自定义工具服务，
方便用户定义任意区域范围



专网部署服务

支持专网部署，方便用户在专网内
也能使用实时动态的互联网数据



时空数据管理服务

帮助用户降低业务方自建、
运维时空数据管理系统的成本



时空数据可视化服务

提供多样的时空数据可视化工具
帮助用户呈现业务大数据全景



道路语音语义精准定位

用户声音口述道路点段，
即可快速定位上图

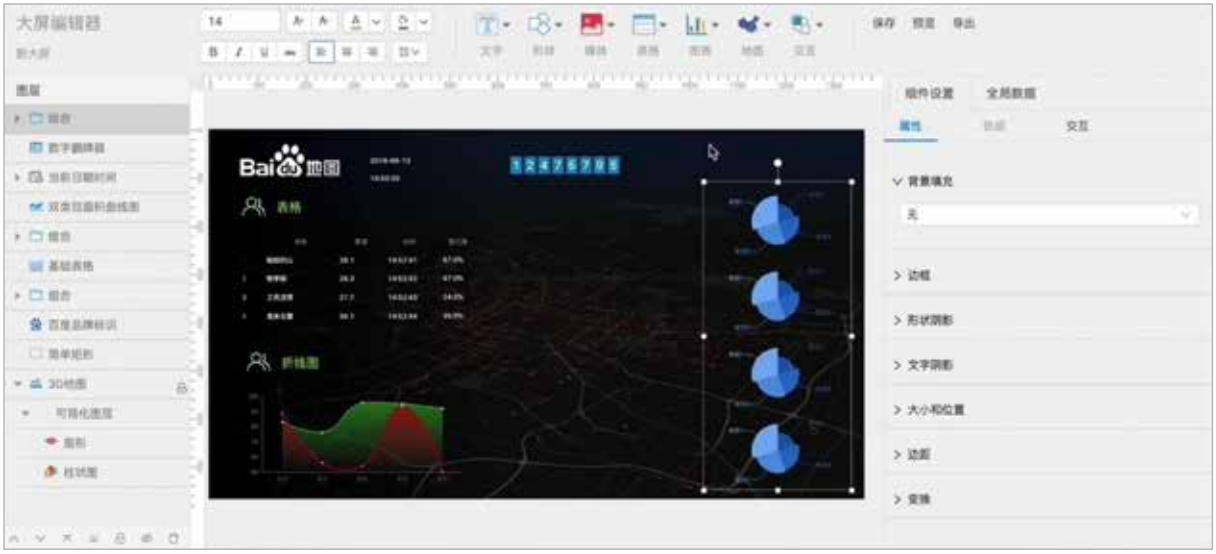
扫描二维码，查看交通大数据接口服务详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/apiservice

大屏编辑平台（MapV Pro）

完美呈现业务数据全景

MapV Pro是百度地图基于自身在时空大数据以及地理信息展示方面的技术优势，推出的时空大数据可视化大屏编辑平台。MapV Pro全面刷新了数据可视化上屏行业标准，突破行业数据上屏开发速度从“月”、“周”下降到以“天”为单位，最快5分钟。简便的操作、酷炫的呈现、庞大的数据、丰富的场景，更高效的展示，使用城市时空大数据，助力城市数字化、智能化升级。

产品特点



产品优势

专业的时空数据可视化

基于百度地图地理信息展示方面的技术优势，可实现百万级数据上图，并可提供丰富的行业模板和交互组件，如点标注、路径图、网格图、蜂窝图、热力图、飞线等，不同可视化效果可任意叠加，并支持酷炫动效。

图形化编辑交互界面

通过 PPT 式的拖拽极简交互操作，可以零编程基础快速实现大屏的配置，大大提升配置效率。

扫描二维码，查看大屏编辑平台（MapV Pro）详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/mapv-pro

支持多种数据源

支持标准的 GeoJSON 数据格式直接上图，非标准 GeoJSON 格式可通过平台的智能转换、字段映射等功能间接上图，数据在多个可视化组件之间的共享、联动均可配置。

灵活的部署方式

适配非常规拼接大屏，支持在线发布和本地部署的部署方式。

应用场景



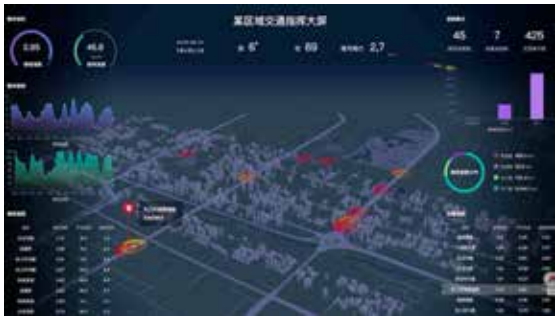
城市管理

基于地理信息系统，整合多类型数据，将城市道路、建筑、人口热力、路况、搜索热度信息进行全方位展现，直观、完整地呈现城市发展态势，助力城市管理者运筹帷幄。



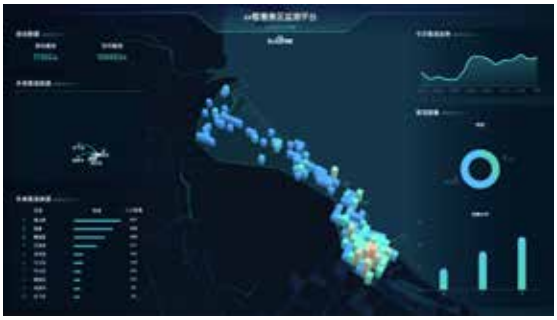
区域分析

将重点区域的实时人口、工作人口、职住关系、人群画像、区域热度、热度趋势等数据维度整合到一张地图上进行展示。



交通指挥

通过百度地图路况大数据，将城市拥堵指数、实时拥堵排行、拥堵时间预警等多维数据进行展示，为城市交通指挥、拥堵梳理提供有力保障。



景区客流

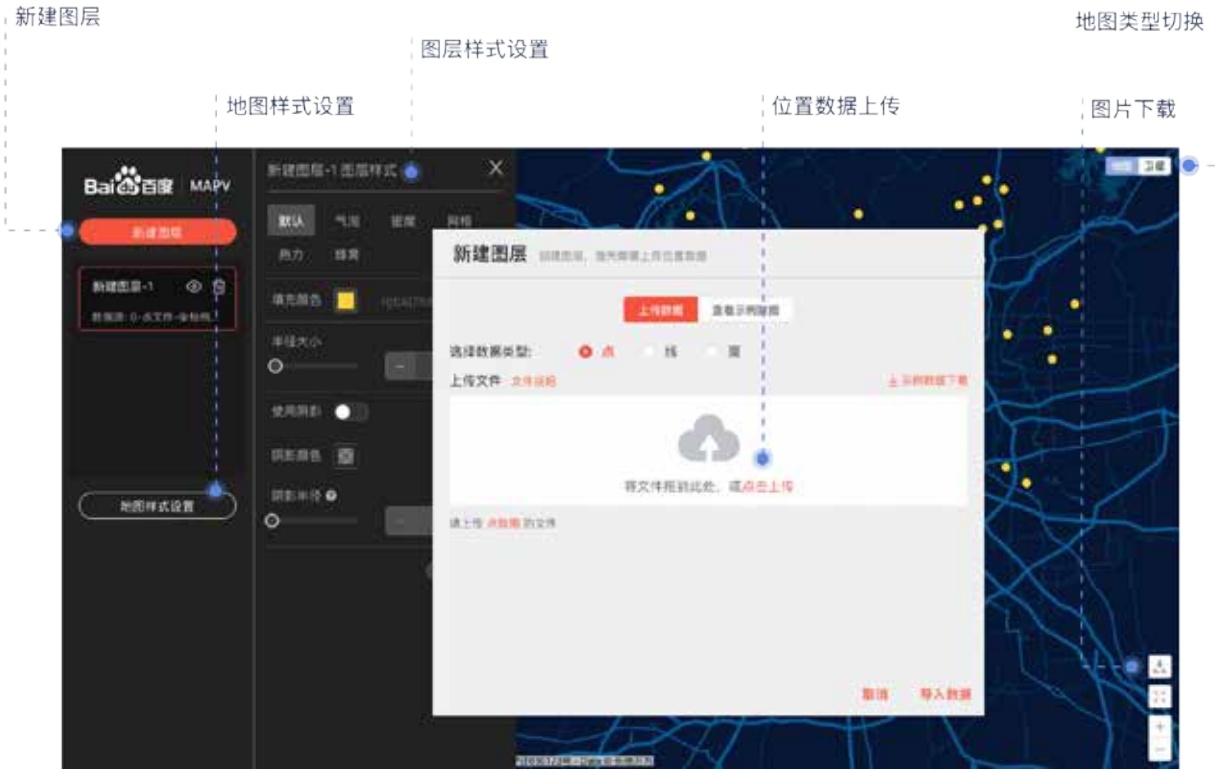
提供景区热力、实时客流、客流趋势、客流来源、客流画像等诸多分析维度，实现景区客流监控，帮助景区实现智能升级。

扫描二维码，查看大屏编辑平台（MapV Pro）详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/mapv-pro

MapV 编辑器

一款地图时空大数据可视化工具

MapV编辑器是一款地图时空大数据可视化工具，支持用户上传文件进行可视化效果展现，无需开发代码，降低可视化实现成本。用户可将可视化效果下载成图片，插入报告或者文章中，进行时空数据分析和展示。



操作步骤

创建图层
单击新建图层按钮
创建图层

上传位置数据文件
上传符合规定的数据文件
调节数据字段

设置图层样式
调节图层展示样式
丰富数据视觉展现

设置地图样式
调整地图底图样式
完成编辑

扫描二维码，查看MapV 编辑器详情
链接：https://huiyan.baidu.com/products/mapveditor

大数据报告

利用时空数据全面洞察城市经济发展现状及趋势

中国城市活力研究报告





中国城市交通报告





专题报告





节假日出行报告





扫描二维码，查看大数据报告详情
链接：https://huiyan.baidu.com/reports

百度迁徙平台

时空数据洞察国民迁徙态势

基于百度地图在时空大数据、地理信息处理以及人工智能多方面的技术优势，将复杂的城市人口迁徙数据进行智能化、可视化处理，为广大用户提供出行参考。

全国实时迁徙概况



迁徙趋势



迁徙地图



迁徙占比



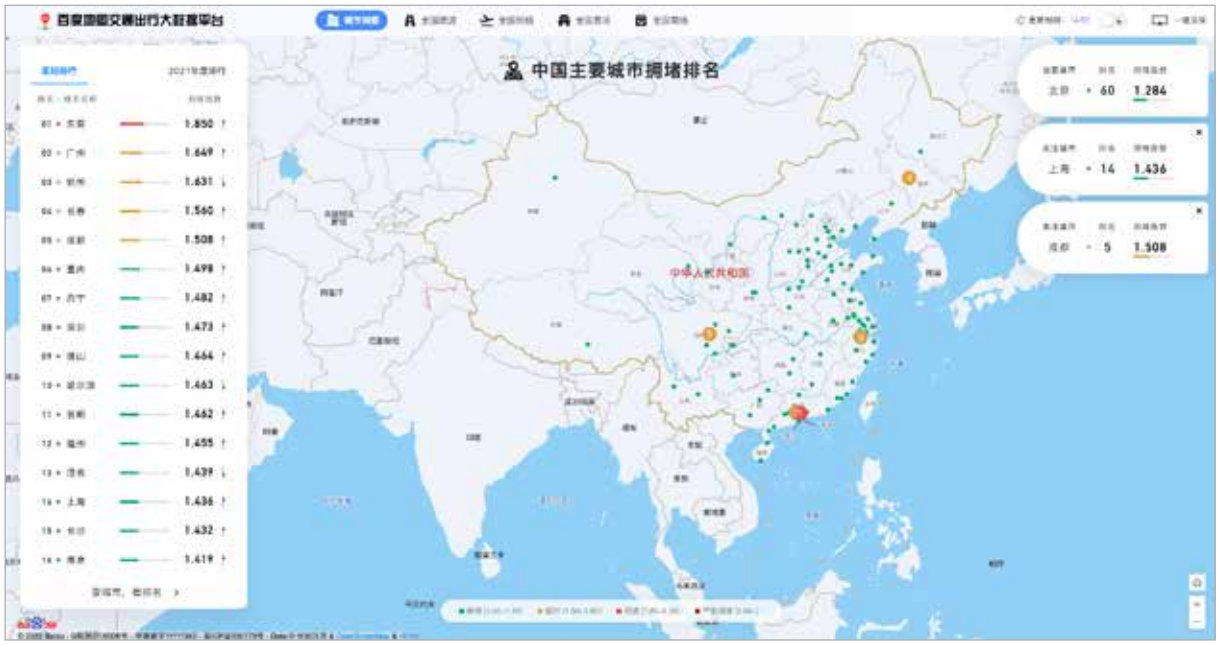
扫描二维码，查看百度迁徙平台详情
链接：https://qianxi.baidu.com

百度地图交通出行大数据平台

交通大数据实时监测交通变化动态

基于百度地图行业领先的交通大数据、路况指标算法、云计算等能力，提供C/B/G一体、“点、线、面”多层级、全国和城市多视角的交通拥堵和客流态势的监测，平台服务实时更新，也支持回顾历史状态，助力城市交通运营管理，促进交通可持续发展。

全国视角







扫描二维码，查看百度地图交通出行大数据平台详情
链接：https://jiaotong.baidu.com

城市视角



大屏





移动端





扫描二维码，查看百度地图交通出行大数据平台详情
链接：https://jiaotong.baidu.com

02

解决方案

解决方案矩阵

扎根行业，专业服务，助力客户业务创新

城市规划解决方案
多源时空大数据助力规划全流程监测管理

智慧文旅解决方案
助力文旅行业应变新挑战，打通“管、运、服”全流程

零售选址解决方案
多源时空大数据和智能模型算法相结合
高效赋能零售行业精准选址

政府管理解决方案
提供人口洞察、就业评估、交通监测等时空大数据分析服务
让决策更科学、更高效

人口统计解决方案
提供多源时空大数据分析服务
降低人口调查成本，提高数据时效性

商业地产解决方案
提供可靠、安全、易用的时空大数据产品服务
助力地产企业数字化转型

智慧交通解决方案
打造智慧交通数字底座
科技助力交通数字化转型及智能化升级

扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

城市规划解决方案

多源时空大数据，助力规划全流程监测管理

城市规划解决方案，基于百度地图多源时空大数据和人工智能技术，为城市规划行业提供人口研究、区域研究、用地使用效能评估、职住通勤评估、到访行为分析、设施服务效能评估等量化决策支撑服务，助力规划全流程监测管理。

百度地图城市规划解决方案架构

产品服务	城市人口地理大数据平台	星河大数据自助分析平台	人口地理大数据 API 接口	离线数据集		
应用场景	城市群、都市圈规划	国土空间规划	城市体检	用地评估	敞开空间与慢行系统评估	社区生活圈评估
指标模型	人口相关		出行相关		其他相关	
	常住 / 工作人口挖掘	实际服务人口挖掘	OD 分析	迁徙 / 流动分析	设施覆盖率	交通拥堵分析
	人口画像挖掘		到访目的分析		社区配套分析	
基础数据	定位数据	轨迹数据	POI / AOI 数据	群体画像	检索数据	街景数据	专题地图数据

核心能力

提供量化决策支撑，助力数字规划



依托定位数据及人工智能技术，挖掘人口停留属性，支持居住人口、工作人口、实际服务人口等指标数据的统计，精准掌握城市人口发展趋势。



依据用户出行特征，建立职住关联矩阵，支持就业地和居住地分布、通勤距离、通勤时长、通勤方式识别计算，助力优化城市职住平衡，促进低碳绿色出行。



通过人口迁徙数据、常住人口流动数据、跨城 OD 及通勤数据，准确刻画区域范围的人口、交通流动特征，更好地服务新时期以城市和都市圈为主体的新型城镇化规划建设。



支持结合自有各类型 AOI 面数据及指定边界，对居住区、产业园区、商办写字楼等用地的人口进行测算，可支撑住房供需、产业复工复产、楼宇经济活力分析研究。



在出行 OD 分析的基础上支持识别就医、商务、旅游等出行目的，更精确洞察人群到访需求，辅助了解区域服务现状，推动构建更好的区域协调机制。



支持公共设施、商业设施、交通设施、旅游设施、商务设施、住宅区等基础设施数据及到访人群的查询分析，助力针对重要设施服务绩效进行多维度评估。

扫描二维码，查看城市规划解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/urbanplanning

应用场景



人口分析洞察

能够提供标准口径统计的常住人口、工作人口、实际服务人口以及到访客流群体汇总数据。



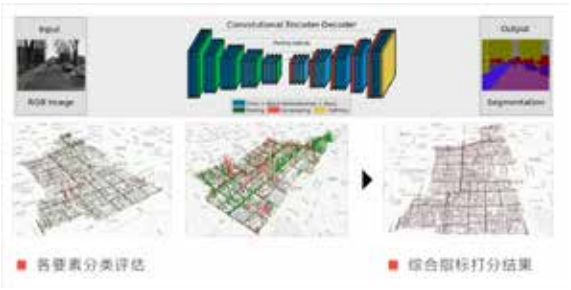
职住通勤评估

支持通过通勤空间半径测算，初步衡量本地职住通勤压力；支持精细化尺度的通勤距离测算，准确感知城市的实际通勤问题；支持依托地图服务计算各交通方式通勤时耗，更好地识别城市职住关系中存在的矛盾。



实际服务人口到访目的挖掘

一方面能够统计城市的短期驻留人口规模；另一方面，通过结合 POI/AOI 数据，能够实现短期驻留人口的到访目的挖掘，以更好地帮助判断城市公服设施的配套压力。



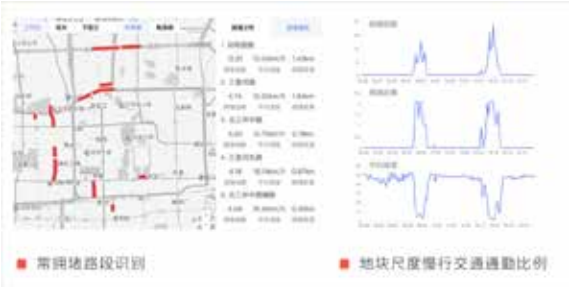
开敞空间与慢行系统评估

可提供基于街景图片的要素识别统计功能，能够基于街景图片识别城市各条道路的绿视率和道路覆盖率。此外，结合道路车流量、平均车速、人群活力等指标可对城市道路进行综合打分，辅助评估绿道等慢行系统的舒适度。



区域联系评估

城市间人口的日常迁徙数据、常住人口的流动数据以及跨城活动 OD 通勤联系数据，可支撑区域联系评估。此外，基于慧眼的出行数据能够挖掘人群的出行目的，支持对区域联系中人群到访目的的进一步挖掘。



城市内部交通评估

可提供道路级别、以小时为单位的拥堵指数、拥堵距离及平均速度数据，辅助评估城市道路现状的拥堵情况，识别常发拥堵路段。

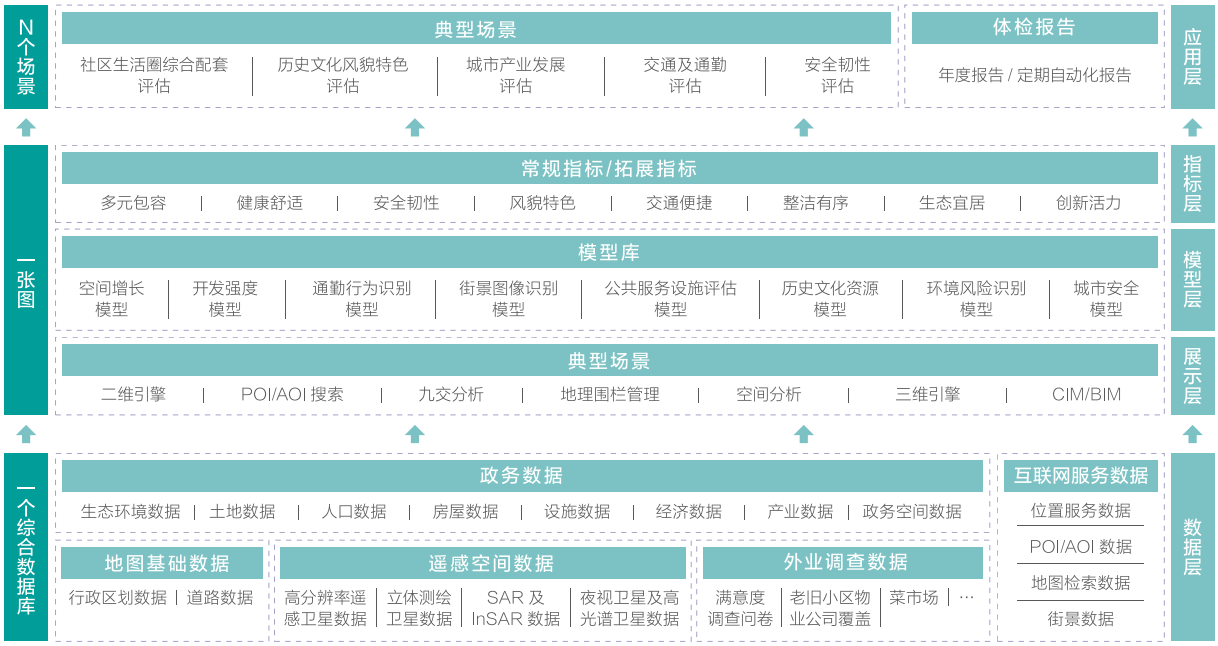
扫描二维码，查看城市规划解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/urbanplanning

城市体检解决方案

汇聚时空监测分析能力，助力一站式城市体检工作

城市体检解决方案，基于百度地图自有的城市大数据、分析模型及数据托管能力，形成一站式城市体检方案，助力实现城市体检工作的动态监测可比较、应用场景的可用可落地。

百度地图城市体检解决方案架构



方案优势

丰富数据

通过多源数据的加持，实现指标的持续跟踪监测，与业务场景紧密结合，使平台日常“可用”。

时空结合

结合地图以及人群、兴趣点等时空数据，实现评价指标数据的指向精细化，使评价结果“可落地”。

统一标准

基于全国全覆盖的数据源，采用统一标准模型进行指标计算，支持指标结果的“横向可比较”和“时序可比较”。

全栈服务

通过生态合作实现从在地采集，到评估报告产出，再到平台开发的城市体检全流程能力，提供“一站式”服务。

扫描二维码，查看城市体检解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/cityexamination

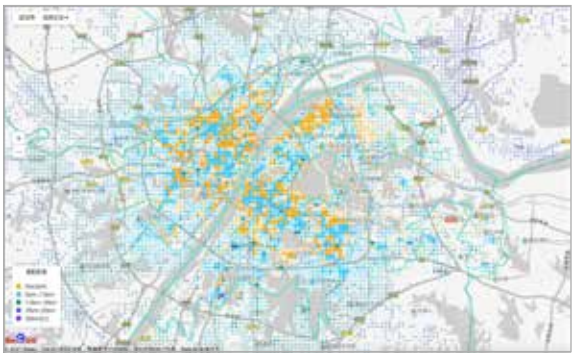
应用场景



社区生活圈配套评估

支持从供给和需求两方面进行综合评估，支撑城市体检健康舒适板块的综合评价

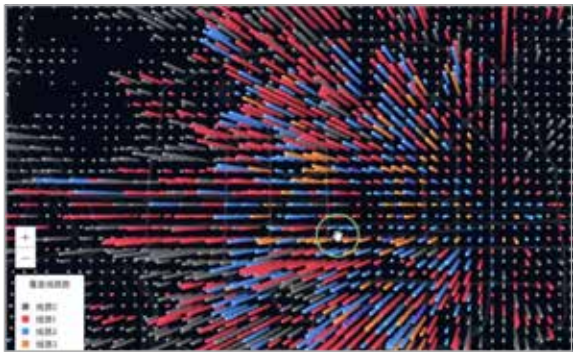
- 从宜业、宜居、宜游、宜学、宜养五宜的角度，采用位置大数据，基于群体出行行为，对居民生活服务体验进行评估。
- 采用 POI 大数据，结合百度地图的路径规划能力，测算各社区 5 分钟生活圈、15 分钟生活圈的设施辐射情况。



交通及通勤评估

将人口与交通数据结合，提供丰富的职住通勤评价指标，辅助多维度评估

- 通过通勤空间半径测算，能够初步衡量本地职住通勤压力。
- 支持精细化尺度的通勤距离测算，可准确感知城市的实际通勤问题。
- 依托地图服务计算各交通方式通勤时耗，可更好识别城市职住关系中存在的矛盾。



城市产业发展

助力改善园区的通勤及生活配套条件，实现更好的服务配套，从全局角度把握产业园区的发展及与城市的关联影响

- 通过人群画像、出行活动、地图 POI 标签三类数据，可对园区通勤、生活配套进行评估和问题识别，辅助园区商业的招商引资，公租房配套，助力打造高品质园区。
- 通过全域高精度覆盖的位置数据，可实现对产业园区人口及周边交通情况的动态监测，评估产业园的综合发展以及对城市的影响。



历史文化风貌特色综合评估

支持历史建筑的运营管理上图登记、历史街区活化利用程度评估

- 通过游客到访、停留时长、POI 查询热度情况综合评估历史街区的活化利用水平。
- 支持进行历史文化街区周边及内部交通友好度、设施便利度等设施配套情况评估。

扫描二维码，查看城市体检解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/cityexamination

智慧文旅解决方案

助力文旅行业应变新挑战，打通“管、运、服”全流程

以百度地图为核心载体，通过对人、物、事件数据的挖掘形成“地图+旅游”一整套解决方案，从前期投融资分析、中期开发运营分析、后期的智慧管理全链条，赋能文旅产业数字化、精细化运营及管理，并为游客打造沉浸式游览体验提升服务水平。

百度地图智慧文旅解决方案架构



城市管理

着眼全域旅游资源管理，构筑城市文旅大脑



打通全域数据，监测景区客流情况，支持管辖区县 / 景区历史客流横向对比



分析游客在城市的过夜情况，掌握外地游客的过夜需求

扫描二维码，查看智慧文旅解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/culturaltourism



分析游客游览的前一景区和下一景区分布占比，掌握各景区之间的关联度



根据时间变化趋势，掌握游客的主要出行目的



分析游客迁徙方式，掌握外地游客迁入迁出使用的交通工具比例



发布引导车辆绕行信息和停车到达点引导，保障景区周边交通顺畅



针对智慧文旅行业，提供多节日、多维度的大数据分析报告



分析不同类型地点游客聚集度，掌握游客爱逛爱吃爱买品类

景区运营

数据智能支撑精细化运营，助力景区降本增效



监测景区实时客流和热力分布情况，预测未来客流趋势



分析景区游客人群特征，横向对比城市、同类型景区游客画像



分析景区游客来源地分布占比，助力景区做宣传的定向包装投放



分析景区周边路径交通拥堵情况，预测未来交通趋势



根据景区类型和海量数据，向景区提供多种决策建议

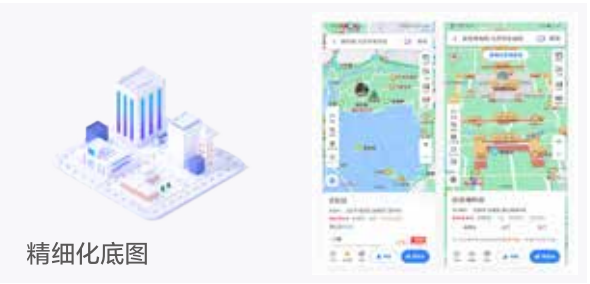


游客遇到紧急情况可通过百度地图客户端一键求助，平台端实时获取游客求救信息，高效处理景区突发状况

扫描二维码，查看智慧文旅解决方案详情
链接： https://huiyan.baidu.com/solution/culturaltourism

游客服务

吃住行游购娱一键智能游，全方位服务游客



精细化底图

打造专属特型 icon 和 3D 精模，呈现景区内部精致布局和特色细节。



AI 导游

详细介绍景区各个景点信息，为游客打造沉浸式的游玩体验。



精品全景

360° 全面展现景区美景，让固化的景区“活”起来。



智慧停车

打造全场景停车场推荐引导，让游客提前预约、顺利到达、快速停车入园。

客户案例



通过搭建洛阳旅游大数据中心大数据应用共享平台，对洛阳市整体旅游发展情况进行行业监管、数据统计，建立游客群体特征库，辅助掌握全市景区整体运行状况，提升管理效率，推动该市旅游业高质量发展。

功能服务：

客流分析、游客来源地、停留时长、城市过夜率、游客出行目的。



城市大脑是“智慧丽江”建设的核心，城市大脑通过建设感知中台、数字中台、AI 中台、交互中台四大中台，聚焦党建政务、文化旅游、社会治理、生态环保、公共服务五大板块，打通数据壁垒、实现资源共享，为委办局业务提供数据支持和 AI 赋能，实现综合指挥调度、决策分析及资源共建共享共用。

功能服务：

客群画像消费意愿、兴趣偏好、迁徙情况、热门旅游路线。

扫描二维码，查看智慧文旅解决方案详情

链接：https://huiyan.baidu.com/solution/culturaltourism

智能选址解决方案

多源时空大数据和智能模型算法相结合，高效赋能零售行业精准选址

智能选址解决方案，基于百度地图精准全面的数据优势和智能高效的选址模型能力，为线下实体行业提供从市场调研到选址规划，再到精准营销的全方位解决方案，高效赋能行业精准选址。

百度地图智能选址解决方案架构

行业类型	零售	餐饮	商业地产	金融	其他	
应用场景	智能选址	布局优化	业绩预测	区域拓展	店铺引流	精准营销
产品形态	商业选址大数据平台	商业选址大数据 API	商业选址大数据分析报告	定制化平台 /API/ 报告		
产品功能	城市评估	商圈洞察	点位分析	购物中心评估	区域对比分析	智能选址推荐
应用组件	客流热力	趋势分析	到访分析	交通分析	用地分析	
	客流画像	职住分析	客流来源	POI 分布	数据可视化	
基础数据	定位数据	POI 数据	数据画像	交通数据	检索数据	
	地图基础数据					

核心能力

结合多源数据和智能模型，助力高效选址



通过对城市人口热力、城市客流及设施情况进行分析，实现城市整体画像评估，为客户进行城市拓展提供辅助。



根据聚客点能级、商圈客流契合度等指标，结合客流、竞品分布等数据，对商圈潜力进行评估，帮助客户选择进驻商圈。

扫描二维码，查看智能选址解决方案详情
链接： https://huiyan.baidu.com/solution/siteselection



提供购物中心多维数据指标，根据客流画像、辐射范围、热门品牌、主要业态等数据描绘购物中心画像，支持分楼层查看客流，赋能商业体投研及商场店选址。



基于精准画像数据和海量 POI 数据，提供点位周边消费水平、区位环境等分析，为店铺类型和营运模式选择提供辅助。



基于客流、人口、设施、交通等多维数据，支持对比分析多个所选区域的商业发展情况。



综合客流情况、商业氛围、交通便利性等多项特征指标和先进的智能算法，通过灵活配置参数，可智能化生成备选推荐地址。

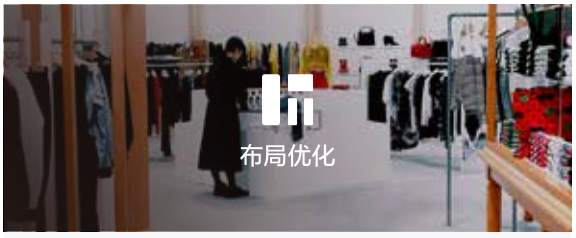
应用场景



支持对客户待选区域进行评估，或根据客户关注指标智能化推荐备选优质区域，助力客户精准高效选址。



通过城市评估及商圈洞察，快速识别和挖掘潜力城市或商圈，助力客户提前进行选址布局。



支持通过分析各门店客流辐射范围及门店位置分布，结合门店周边客流及设施数据变动情况，优化已有门店布局。



通过定位门店周边目标客群的聚集地，指导线下广告精准投放，帮助客户提升门店客流到访率。

扫描二维码，查看智能选址解决方案详情

链接： https://huiyan.baidu.com/solution/siteselection



以海量人口地理大数据为基础，结合已有门店营收数据和业绩预测模型，为客户提供拟选门店的业绩预测。



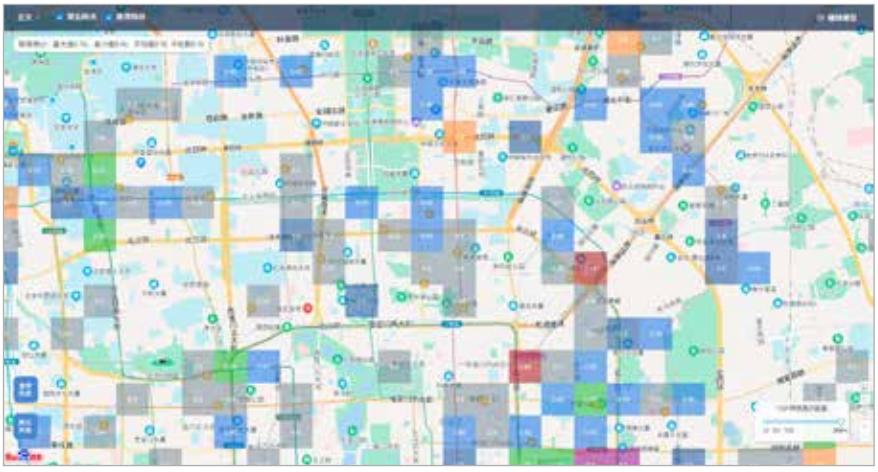
通过对门店周边客流属性、消费偏好、收入水平等客群特征数据进行分析，结合目标客群的分布情况，助力客户精准营销。

客户案例



豪客来

- 为临街品牌提供位置评估系统
- 3000+ 座商场客流、竞争业态、品牌特征动态查询分析
- 为入驻商场品牌提供商场客流分析系统



上海浦东发展银行

- 甄选丰富选址维度，实现目标区域精准推荐
- 支持一键式灵活配置智能选址模型，满足个性化需求
- 呈现直观的可视化结果，快速锁定黄金位置

扫描二维码，查看智能选址解决方案详情
链接： https://huiyan.baidu.com/solution/siteselection

政府管理解决方案

提供人口洞察、就业评估、交通监测等时空大数据分析服务，让决策更科学、更高效

政府管理解决方案，基于百度地图优质的数据资源和可视化技术能力，为政府行业提供人口洞察、就业评估、交通监测等时空大数据分析服务，助力城市决策更科学、更高效。

应用场景



支持宏观、重点区域的人口及客流等实时数据监测，方便直观了解人口聚集情况，辅助决策。支持查询区域通勤及人口流入流出情况，从而辅助诸如城镇化建设等相关政策研究及制定。



支持查看区域内工作人口岗位数及分布，查看行业、职业分类，查看区域内职住通勤情况，方便进行就业评估。



支持查看区域内交通态势，针对异常拥堵进行研判预警，便于区域交通管理，增强突发事件处置能力。

客户案例

合作背景

对于城市管理来说，辖区内的实时交通情况、人口总量、热力分布及重点地区人口活动等内容是城市安全的重点。百度地图慧眼基于大数据和人工智能技术，为智慧朝阳“城市大脑”系统提供大数据动态监测平台服务。

产品服务

人口实时监测大屏、交通实时监测大屏。

价值效果

动态监测朝阳区的实时交通道路、实时人口密度和实时区域客流情况，用科技助力朝阳区提供全方位的安全保障。



扫描二维码，查看政府管理解决方案详情

链接：https://huiyan.baidu.com/solution/government

人口统计解决方案

提供多源时空大数据分析服务，降低人口调查成本，提高数据时效性

人口统计解决方案，基于百度地图优质的数据资源与成熟的人口挖掘模型，为统计行业提供从历史、实时到预测的人口大数据分析服务，降低人口调查成本，提高数据时效性。

应用场景

降低人口调查成本，提高数据时效性



支持从城市到社区的人口数据查询，即时呈现长期居住人口、工作人口信息，方便实时了解人口情况。提供职住分析，方便快速掌握职住分离状况，提升人口数据统计精准性。



支持性别、年龄、收入水平、教育水平、消费水平、职业等多维度属性分析，方便深入了解人口构成。



数据定期更新，方便掌握数据变化趋势，可针对重点区域跟踪监测及时发现异常情况。



支持全国数千家购物中心客流、动线、业态、热门品牌查询，方便深入了解商业情况。



支持对同类人口属性进行聚类查询，方便快速找到重点关注区域，有针对性分析。



支持社区级别的长期居住人口数量查询，帮助普查指导员科学预判本普查区域人口规模，以便在前期合理分配普查员，节约大量人力成本、提升效率。

扫描二维码，查看人口统计解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/stats

客户案例

北京市某区统计局

合作背景：

为了进一步做好人口管理工作，准确掌握人口总量、人口流动及区域人口变动情况至关重要，某统计局希望借助百度地图慧眼在大数据方面的资源及人工智能技术方面的优势弥补传统手段的不足。

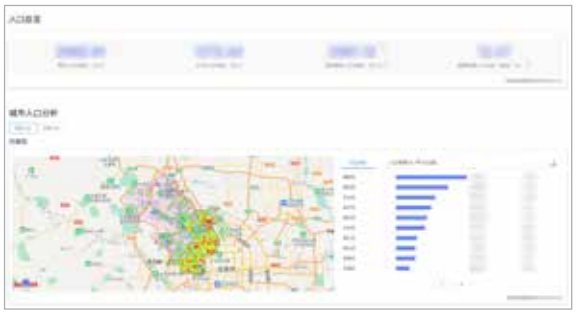
功能服务：

城市人口地理大数据平台人口变动监测、人口大数据可视化大屏。

价值效果：

获取人口管理工作所需要的基础数据，提升人口管理工作的针对性和准确性。

精准掌握地区人口变动总趋势、人口结构



实时查看重点关注地区人群状况



实现区域长期监测，宏观掌握人口活力趋势



扫描二维码，查看人口统计解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/stats

商业地产解决方案

提供可靠、安全、易用、标准的时空大数据产品服务，助力地产企业数字化转型

商业地产解决方案，基于百度地图海量时空大数据和人工智能技术优势，为地产行业提供可靠、安全、易用、标准的时空大数据产品服务，助力地产企业数字化转型升级。

应用场景

大数据辅助决策，深挖地块价值



支持城市长期居住人口、工作人口、人群流向等实时数据查询分析，提供精准数据支撑，有效提升商业地产投资决策的科学性和可靠性。



支持从城市到小区维度数据分析，包括周边人群画像、商业业态、交通设施、公共设施等数据指标，有效降低盲选及试错成本，提升选址效率。



支持地块级别的居住人口、工作人口、职住、客流、交通、OD 等分析，可精准评估地块潜在商业价值。



快速掌握竞品客群动态，全面透视竞品交叉客群，可针对自身策略开展优化，寻找市场竞争机会。



精准掌握目标客群来源及流向，准确把握客群波动规律。



支持商圈人群及周边人群画像分析，整合线上线下数据，针对目标群体制定有效的营销策略。

扫描二维码，查看商业地产解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/estate

百度地图商业地产解决方案架构

应用场景	城市调研 ▶	拿地决策 ▶	项目定位 ▶	招商优化 ▶	运营优化	
系统服务	城市潜力评估	地块价值研判	客群分析	竞品分析	业态分析	消费潜力分析
产品形态	API 数据接口		数据报告		数据模型	
数据引擎	人群分布	群体属性	到访分析	职住分析	检索分析	设施分析
	时空大数据					

客户案例

某地产公司

合作背景：

某地产公司于2020年与百度地图慧眼建立合作，双方基于自身优势，将大数据应用到城市评估、项目定位、运营优化等应用场景中。

功能服务：

城市人口地理大数据平台、人口地理大数据接口服务。

价值效果：

降低集团数据调研成本，助力业务效率稳步提升。

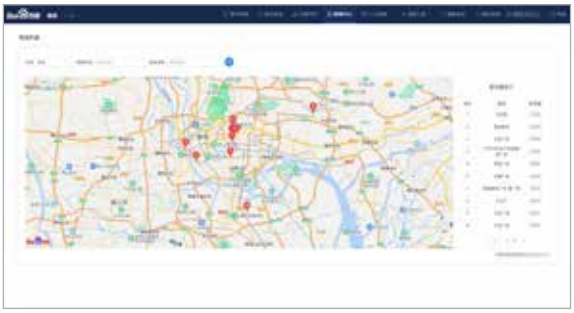
城市人口、基础设施、客流等多维度数据分析



任意区域人口、客流、画像活力趋势等数据查询分析



3000+ 座商场客流、竞争业态、品牌特征动态查询分析



扫描二维码，查看商业地产解决方案详情
链接：https://huiyan.baidu.com/solution/estate

客户说

优质服务，助力客户成功

城市规划

合作中我们发现，**慧眼的数据具有多个维度和极高的准确性**，因此除了联合研究成果，我们还将慧眼数据应用到了**北京总规体检、长春总规、厦门总规，以及即将开展的西安总规等国家重点规划项目中。**
进一步验证了慧眼数据在规划领域的应用价值，同时，中规院的国家智库功能也进一步被强化。

——中国城市规划设计研究院

商业地产

没有使用慧眼前，对于不熟悉的区域，我们一般通过较小范围现场土地勘测、多方搜索统计资料数据、现场组织客户调研来增强区域认知，需要花费很多精力；
在使用慧眼之后，我们将大数据应用在前期的土地可行性研究报告中，快速了解区域，大幅提高了区域认知效率。

——北京万科

政府及公共事业

传统统计与大数据技术相结合，是今后一段时期统计工作的发展方向。
与百度地图慧眼合作的近三年时间里，不断拓展监测需求，挖掘数据资源，我们也在逐步摸索中前进。
百度地图慧眼的优势体现在数据覆盖广、精度高、产品成熟上，能更好的满足我们所关注的领域和多维度的数据需求。

——丰台统计局

金 融

通过慧眼数据服务及工具应用数字化赋能，
使我们在网点布局优化和潜力区域洞察比选过程中大幅**消除了信息盲点，解决了可量化信息维度较单薄的痛点，提升了区域环境认知及网点选址决策效率。**

——浦发银行

餐饮零售

2016 年以来，**通过使用百度慧眼大数据，深切的感受到大数据的魅力和优势，很大的提升了评估的准确性。**
过程中，我们也不断的研究、思考和优化，加强大数据运用和解读，提升工作的效率和准度。
合作中我们发现，**慧眼大数据具有多个维度和更多的可能性，因此除了现有的数据运用，我们未来还将共同探讨和开发新的应用价值。**

——豪客来牛排

扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

百度地图慧眼联合实验室

百度地图慧眼联合实验室简介

百度地图慧眼联合实验室是百度地图慧眼与行业合作伙伴共建的实验室。百度地图慧眼与合作伙伴发挥各自优势，针对城市发展中遇到的问题、社会热点等进行积极深入的探索，形成一系列具有行业前瞻性、实用性的研究成果，并不断促进成果转化与应用。

联合实验室权益









部分实验室风采

百度地图慧眼X中国城市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X北京市城市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X武汉市规划研究院联合实验室

百度地图慧眼X河南省城乡规划设计研究总院联合实验室

百度地图慧眼X深圳市城市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X珠海市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X天津规划总院联合实验室

百度地图慧眼X长沙市规划勘测设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X宁波市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X中交第一公路勘察设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X青岛市城市规划设计研究院联合实验室

百度地图慧眼X济南市规划设计研究院联合实验室

扫描二维码，查看百度地图慧眼联合实验室详情
链接：https://huiyan.baidu.com/partners/laboratory

百度地图慧眼科研支持计划

共建时空大数据“政产学研”生态，助力建设美好城市

百度地图慧眼科研支持计划，致力于推进百度地图时空大数据在更具突破性、前瞻性的科学研究领域的应用，与科研机构共同探索时空大数据创新应用，共建时空大数据政产学研深度融合的生态，加快科研创新成果落地进程。

科研支持计划权益介绍









首批入驻合作伙伴

DRC 国务院发展研究中心

清華大學 Tsinghua University

TONGJI UNIVERSITY CAUP

重庆大学 CHONGQING UNIVERSITY

扫描二维码，查看百度地图慧眼科研支持计划详情
链接：https://huiyan.baidu.com/together

合作生态&行业影响力

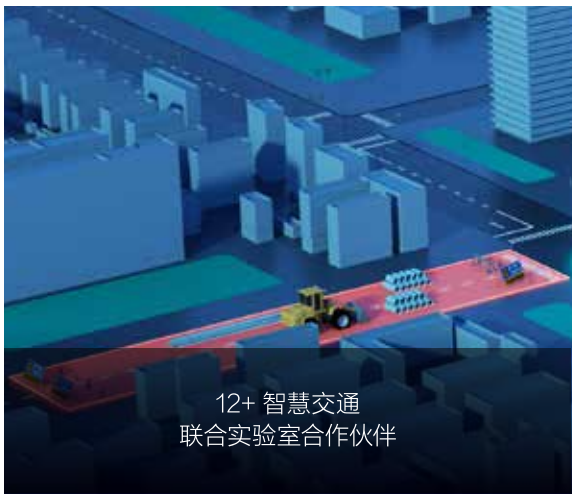
深耕行业、携手共进、科技为更好

携手合作伙伴共同推动各行各业数智化转型升级。

合作生态









扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

行业影响力

深耕行业、携手共进、科技为更好



联合权威机构发布报告，时空大数据
已成为支撑宏观经济决策的战略级资源



百度地图时空大数据
在线服务曾多次被权威媒体引用



百度地图慧眼凭借领先的
技术实力和行业优秀实践荣获多项行业大奖



疫情期间
百度地图大数据平台累计服务超 30 亿人次



百度地图慧眼
曾多次成功协办行业大赛



百度地图慧眼
曾多次受邀参加各大国内顶级大会

扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

合作伙伴

生态共赢，赋能千行百业



扫描二维码，查看百度地图慧眼官网
链接：https://huiyan.baidu.com

百度地图慧眼
微信公众号

https://huiyan.baidu.com/

访问百度地图慧眼官网，了解更多详情

BDMPBGHY202207W